

# EXPOSÉ

## 2 Monatsgrundmieten geschenkt & Einbauküche auf Wunsch

Kennnummer: 44360.30406.50

**WIC**<sup>®</sup>

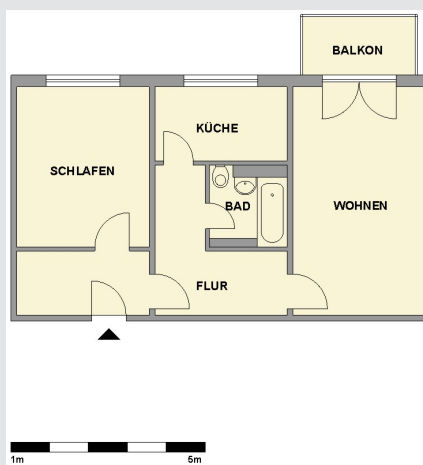
Die Vermieter der GGG

<b>Objekt:</b>	Stollberger Str. 39	<b>Wohnfläche:</b>	ca. 63 m <sup>2</sup>	<b>Gesamtmiete:</b>	399.00 Euro/Monat
<b>Lage:</b>	EG	<b>Wohnräume:</b>	2	<b>Nettokaltmiete:</b>	274.00 Euro/Monat
<b>Ortsteil:</b>	Kapellenberg	<b>Verfügbarkeit:</b>	sofort	<b>Betriebskosten:</b>	125.00 Euro/Monat

## Ansichten



## Ausstattung & Lage



### Ausstattung

- Wohnung mit Balkon
- Aufzug
- Bad mit Bodenfliesen, Wandfliesen, Badewanne
- Küche mit Fenster, Fliesenspiegel, Bodenfliesen
- Fernwärme
- Kabelanschluss, Glasfaseranschluss
- Fußboden: Textilbelag
- Waschmaschinenanschluss: Küche
- Herdanschluss: ELT
- Keller zur Wohnung vorhanden
- zentrale Warmwasserversorgung
- Trockenraum

### Wohnlage

Der Stadtteil befindet sich am Rande des beliebten Stadtparks und bietet Raum für unzählige Freizeitaktivitäten. Zu Fuß oder mit der Straßenbahn erreicht man das Stadtzentrum in wenigen Minuten. Einkaufsmöglichkeiten bieten sich in unmittelbarer Nähe oder in der City.

## Flächenangaben\*

Wohnen	ca. 19 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca. 18 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 7 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 3 m <sup>2</sup>

\*wesentl. Flächenangaben



wic.de

0371 533-1111

## Kontakt

wohnen in chemnitz gmbh

Steinhaus-  
Passage  
Clausstr. 10/12  
09126 Chemnitz  
Sprechzeiten:  
Mo - Fr: 10 - 18 Uhr

Wohnshop  
Webergasse 3  
09111 Chemnitz  
Sprechzeiten:  
Mo - Fr: 10 - 19 Uhr  
Sa: 10 - 18 Uhr

Vita-Center  
Wladimir-Sagorski-Str. 22  
09122 Chemnitz  
Sprechzeiten:  
Mo - Fr: 10 - 18 Uhr

Wohnshop  
Bernsdorfer Str. 72  
09126 Chemnitz  
Sprechzeiten:  
Mo - Fr: 10 - 15 Uhr

Alle Angebote freibleibend. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen.  
Bei visualisierten Ansichten handelt es sich lediglich um Einrichtungsbeispiele.